



Prijslijst: The River Estates			Datum: 08-06-2026	
Kavel	Type	Kavel Oppervlakte m2	Excl. Water Oppervlakte m2	Verkoopprijs v.o.n.
1	Oeverkavel	1040	530	Verkocht
2	Oeverkavel	1219	217	€ 1.095.000,-
3	Oeverkavel	1628	194	Verkocht
4	Oeverkavel	1600	62	Verkocht
5	Oeverkavel	1414		Verkocht
6	Oeverkavel	1387		Verkocht
7	Oeverkavel	1403		Verkocht
8	Oeverkavel	1705		Verkocht

De genoemde verkoopprijzen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief 21% btw en overdrachtsbelasting, kosten bouwrijp maken, legeskosten, notaris-, makelaars- en adviseurskosten alsmede overdrachtskosten. Financieringskosten en aansluitkosten op hoofd tracé nutsvoorzieningen zijn niet in de v.o.n.-prijs begrepen.

Vanaf 3 maanden na ondertekening koopovereenkomst wordt 7% rente over de grondkosten in rekening gebracht.

Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.